

# ERIC IMMOBILIARE



REAL ESTATE AND PROJECTS  
VIA FALCONE 5 (DUOMO)  
MILANO

[eric@ericimmobiliare.com](mailto:eric@ericimmobiliare.com)

TEL : +39. 334355155

TEL : +39. 02 84244002

Milano - Lugano -Camogli

In Corso Magenta, appartamento con giardino esclusivo.

In Via Bernardino da Luino, una tranquilla via all'angolo con Corso Magenta, vendiamo uno splendido appartamento con un bellissimo giardino esclusivo, con alberi ed aiuole.

La sua posizione è davvero unica, a fianco della chiesa di San Maurizio,

La casa è nuova e mai abitata, le finiture sono davvero di alto pregio, l'impianto di climatizzazione è canalizzato, i pavimenti sono in legno, bellissimi come tutti rivestimenti.

I nuovi serramenti sono di ultimo modello, a taglio acustico e termico, tutta l'impiantistica è nuova.

L'appartamento è stato interamente costruito a nuovo, partendo dalla demolizione integrale dell'esistente.

Un ampio soggiorno, due bagni, (di cui uno con l'idromassaggio) , una camera da letto ed un giardino esclusivo, sono stati sapientemente distribuiti all'interno della abitazione ...

Una casa in cui basta davvero portare solo le valige per abitarla subito, è ipotizzabile una seconda camera.

È inoltre presente anche una bella cantina.

Per questo immobile da noi proposto in esclusiva parlano di più le foto e la planimetria che una descrizione scritta...

Mq commerciali c.a 120

Il prezzo: 1 390 000 – euro

Per informazioni ci trovate al 334.3551.551

Per alcune immagini è stato usato un obiettivo grandangolare.

Le metrature degli immobili sono del tutto indicative e non rappresentano elemento contrattuale.

Chi siamo, immobili da noi trattati: <https://ericimmobiliare.com>

Indice di prestazione energetica globale, g

IMMOBILE IN ESCLUSIVA

Planimetria nella ultima pagina



**ERIC IMMOBILIARE**









**ERIC IMMOBILIARE**









**ERIC IMMOBILIARE**



**ERIC IMMOBILIARE**





**ERIC IMMOBILIARE**





**ERIC IMMOBILIARE**



**ERIC IMMOBILIARE**





**ERIC IMMOBILIARE**





**ERIC IMMOBILIARE**



**ERIC IMMOBILIARE**





**ERIC IMMOBILIARE**





**ERIC IMMOBILIARE**



**ERIC IMMOBILIARE**





**ERIC IMMOBILIARE**









**ERIC IMMOBILIARE**



**ERIC IMMOBILIARE**





**ERIC IMMOBILIARE**





**ERIC IMMOBILIARE**





**ERIC IMMOBILIARE**



**ERIC IMMOBILIARE**





**ERIC IMMOBILIARE**





**ERIC IMMOBILIARE**





**ERIC IMMOBILIARE**





**ERIC IMMOBILIARE**



**ERIC IMMOBILIARE**





**ERIC IMMOBILIARE**





**ERIC IMMOBILIARE**





**ERIC IMMOBILIARE**





**ERIC IMMOBILIARE**





**ERIC IMMOBILIARE**



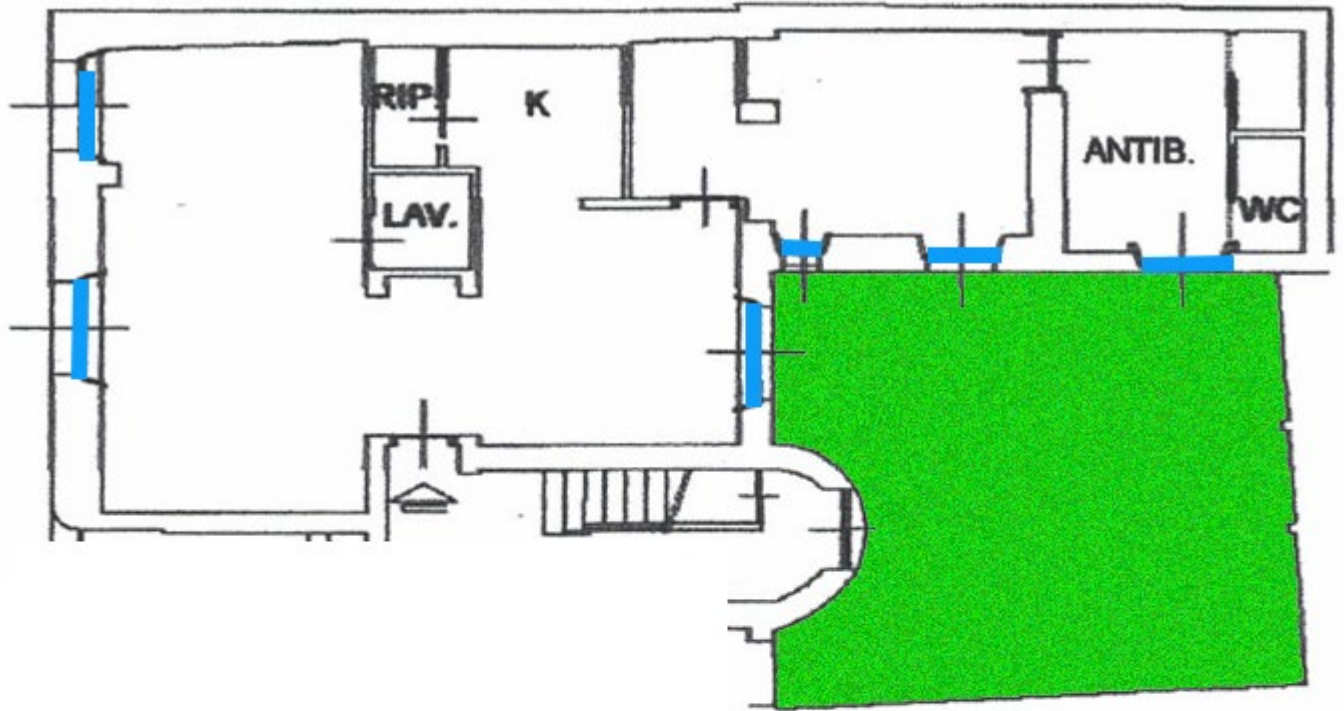


ERIC IMMOBILIARE



ERIC IMMOBILIARE





PIANO PRIMO INTERRATO

